



Estado do Rio de Janeiro  
Câmara Municipal de Macaé  
Macaé Capital da Energia  
Lei Estadual n° 10.178 de 09.11.2023

ANEXO - MEMÓRIA DE CÁLCULO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

EMOP - data base: Abril 2025

BDI ONERADO: 18,5798%

BDI DIFERENCIADO: 10,8700%

DATA: 14/10/2025

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO ANEXO NA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ

LOCAL: AVENIDA ANTÔNIO ABREU, 1805, HORTO, MACAÉ - RJ.

ITEM	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UN	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1.0	<b>ÍNDICE GERAL PARA ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				
1.1.1	05.105.0130-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR.,INCLUSIV	MES	6,00	0,5 (meio período por dia) x 12 meses = 6 meses
1.1.2	05.105.0128-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A",INCLUSIVE ENCARGO	MES	12,00	12 meses
1.1.3	05.105.0127-0	MAO-DE-OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA,INCLUSIVE ENCA	MES	12,00	12 meses
1.1.4	05.105.0144-0	MAO-DE-OBRA DE TECNICO DE EDIFICACOES,INCLUSIVE ENCA	MES	12,00	12 meses
1.1.5	05.105.0122-0	MAO-DE-OBRA DE ALMOXARIFE,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIA	MES	12,00	12 meses
1.1.6	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DAR IAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	720,63	109.095,36 (1.1) + 110.415,36 (1.2) + 80.382,72 (1.3) + 80.382,72 (1.4) + 57.150,72 (1.5) = 437.426,88 x 5% (critério emop) = 21.871,34 x 30,69 (preço unitário) = 720,36
1.2	<b>SUBSÍDIOS PARA ALIMENTAÇÃO, TRANSPORTE E CAFÉ DA MANHÃ</b>				
1.2.1	05.100.0020-0	CAFE DA MANHA, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICOES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	7.920,00	30 funcionários x 22 dias / mês x 12 meses = 7.920,00 unidades
1.2.2	05.100.0022-0	REFEICAO CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICOES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	7.920,00	30 funcionários x 22 dias / mês x 12 meses = 7.920,00 unidades
1.2.3	05.100.0026-0	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA	UN	7.920,00	30 funcionários x 22 dias / mês x 12 meses = 7.920,00 unidades
1.2.4	05.100.0024-0	CESTA BASICA E AUXILIO SAUDE COM BENEFICIOS MEDICOS E ODONTOLOGICOS,CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL	UNXMES	360,00	30 funcionários x 12 meses = 360,00 unidades
1.3	<b>MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA</b>				
1.3.1	02.002.0010-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 2 VEZES DE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2VEZES E PINTURA ESMALTE SINTETICO NA FACE EXTERNA	M2	172,46	78,39m (comprimento) x 2,20m (altura) = 172,46m <sup>2</sup>

1.3.2	02.004.0006-0	BARRACAO OBRA C/DIVISAO INTERNA P/ESCRITORIO E ALOJAMENTO,PISO TABUAS MAD.3 <sup>a</sup> ,2,50M ACIMA DO SOLO SOBRE ESTAQUEAMENTO PECAS MAD.3 <sup>a</sup> ,3"X4.1/2",PAREDES CHAPAS MAD,COMPENSADA,PROVA D'AGUA,10MM ESP.COBERTURA TELHAS ONDULADAS 6MM FIBROCIMENTO,EXCLPINT.E LIGACOES PROVISORIAS,REAPROVEITADO 5 VEZES.ESPAÇO ENTRE SOLO E PISO BARRACAO DIVIDIDO 3 DEPOSITOS DE MAT.INERTE	M2	300,00	30,00m (comprimento) x 10,00m (largura) = 300,00m <sup>2</sup>
1.3.3	02.004.0013-0	SANITARIO COM VASO E CHUVEIRO PARA PESSOAL DE OBRA,COLETIVO DE 2 UNIDADES E 4,00M <sup>2</sup> EXECUTADO COM TABUAS DE MADEIRA DE 3 <sup>a</sup> ,E TELHAS ONDULADAS DE 6MM DE FIBROCIMENTO,INCLUSIVE INSTALACOES,APARELHOS,ESQUADRIAS E FERRAGENS CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DAS INSTALACOES E APARELHOS 2 VEZES	UN	5,00	5 unidades
1.3.4	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVO REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00	1 unidade
1.3.5	02.016.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A,CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVO O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	1 unidade
1.3.6	02.020.0001-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	6,00	3,00m (comprimento) x 2,00 (altura) = 6,00m <sup>2</sup>
1.3.7	02.010.0001-0	GALPAO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS,ESTRUTURADO EM MADEIRA,COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS,DE 6MM DE ESPESSURA,PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO	M2	50,00	10,00m (comprimento) x 5,00m (largura) = 50,00m <sup>2</sup>

DANIEL PONTES FERRAZ  
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/RJ 2013124692  
 MATRICULA - 6533-1